

Số: /TB-UBND

Ba Đình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Công khai đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà máy sản xuất dụng cụ thể thao Outdoor Gear Việt Nam tại xã Ba Đình.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐCP ngày 12/6/2025, Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 01/2021 ngày 19/5/2021 ban hành quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 376/QĐ-UBND ngày 15/05/2026 của UBND xã Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà máy sản xuất dụng cụ thể thao Outdoor Gear Việt Nam tại xã Ba Đình;

Ủy ban nhân dân xã Ba Đình công khai đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà máy sản xuất dụng cụ thể thao Outdoor Gear Việt Nam tại xã Ba Đình, với các nội dung sau:

1. Địa điểm công khai:

- Tại trụ sở UBND xã Ba Đình
- Trên trang thông tin điện tử xã Ba Đình tại địa chỉ:

<https://badinh.thanhhoa.gov.vn/>.

2. Hồ sơ công khai:

- Quyết định số 1123/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND tỉnh Thanh Hóa quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy sản xuất dụng cụ thể thao Outdoor Gear Việt Nam tại xã Ba Đình.

- Quyết định số 376/QĐ-UBND ngày 15/05/2026 của UBND xã Ba Đình về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án Nhà máy sản xuất dụng cụ thể thao Outdoor Gear Việt Nam tại xã Ba Đình.

- Hồ sơ thuyết minh, bản vẽ tuân thủ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn.

3. Tổ chức thực hiện.

- Đơn vị tư vấn lập quy hoạch có trách nhiệm cung cấp đầy đủ thành phần hồ sơ (đã đóng dấu các cơ quan liên quan) để công khai theo quy định.

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội phối hợp phòng Kinh tế đăng tải Thông báo này và tài liệu công khai trên Trang thông tin điện tử của xã, đồng thời niêm yết hồ sơ bản cứng tại trụ sở UBND xã.

UBND xã Ba Đình thông báo để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết, thực hiện quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (B/c);
- Thường trực HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng VH-XH, KT (để thực hiện);
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Đào Ngọc Đức